

## Usnesení o nařízení dražebního jednání - elektronická dražba

Soudní exekutor JUDr. Ivo Erbert, Exekutorský úřad Praha – východ, se sídlem Milešovská 1326/4, 130 00 Praha 3, pověřený provedením dražby v rámci insolvenčního řízení, vedeného pod sp. zn. **KSPH 60 INS 2548/2022** u **Krajského soudu v Praze**, na základě smlouvy o provedení dražby uzavřené mezi soudním exekutorem a insolvenčním správcem, jako osobou oprávněnou disponovat s předmětnými movitými věcmi,

kterým je: **Mgr. František Bureš**, IČ: 72084278, se sídlem Plzeň, Náměstí Republiky 2, PSČ 301 00, insolvenční správce dlužníka: **Jiří Stoklasa**, IČ: 75898225, dat. nar. 27.10.1979, bytem Praha 4, Družstevní ochoz 1379/23, PSČ 140 00

vydává na základě § 76 odst. 2 a § 52 odst. 1 ex. řádu, § 289a zák. č. 182/2006 Sb., § 328b a § 330a o.s.ř. tuto

### DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU PRO ELEKTRONICKOU DRAŽBU

I. Nařizuje se elektronická dražba movitých věcí uvedených ve výroku II., která se koná **prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu**  
[www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz)

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **2.8.2023 v 13:00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

**Dražba bude ukončena nejdříve dne 2.8.2023 v 14:00 hod, pokračuje však do doby, dokud dražitelé činí podání** (§ 336i odst. 4 o.s.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Každé podání je rozděleno do dvou kroků: zadání částky příhozu a potvrzení příhozu. Potvrzení příhozu obsahuje údaje o výši učiněného příhozu a celkovou částku, tedy nejvyšší podání po příhozu. **Podání je učiněno potvrzením příhozu.** Zároveň se podání zapíše do historie podání a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s údaji o dražiteli, který toto podání učinil, celkovou částkou podání a přesným časem příhozu.

II. Předmětem dražby je následující movitá věc:

popis	rozhodná cena	nejnižší podání
<b>osobní automobil tov. zn. Renault Espace,  RZ: 5AD4231 VIN: VF1RFC00354246207 velké OTP, první registrace r. 2016</b>	<b>510.000,- Kč</b>	<b>459.000,- Kč</b>

III. Prohlídka movitých věcí určených k dražbě se uskuteční dne **2.8.2023 od 08:00 hod. do 09:00 na adrese Ve žlábku 1800/77, Praha 20.**

IV. **Dražitelé mohou zvyšovat podání nejméně o 2.000,- Kč.** Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší.

V. **Výše jistoty se stanoví částkou 50.000,- Kč.** Zájemci o koupi dražené movité věci jsou povinni po potvrzení prokázání totožnosti na dražebním portálu zaplatit jistotu. Jistotu je nutné uhradit bankovním převodem nebo vkladem v hotovosti **na účet soudního exekutora č.ú. 213405802/0600, vedený u Moneta Money Bank a.s., pod variabilním symbolem 149149123.** Jako **specifický symbol použije zájemce své rodné číslo nebo IČO.** Dražební jistota musí být připsána na účet soudního exekutora nejpozději v den, jenž předchází dni dražby. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také v uvedené lhůtě došla. Do elektronické dražby budou připuštěni jen ti dražitelé, kteří zaplatí dražební jistotu. (§ 328b odst. 5 o.s.ř. ve spojení s § 336e odst. 2 o.s.ř.). Jistota se úspěšnému vydražiteli započte na jeho nejvyšší podání. Neúspěšným dražitelům se jistota vrátí po skončení dražebního jednání a to na účet uvedený při registraci na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz), zpravidla do 5 pracovních dnů ode dne konání dražby.

#### VI. **Registrace dražitelů:**

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:

- a) je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz),
- b) prokáže svou totožnost,
- c) k této dražbě se na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) přihlásí a
- d) zaplatí dražební jistotu ve výši, která je stanovena touto vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá fyzická nebo právnická osoba, která se jako dražitel zaregistruje v sekci „Registrace“ na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) prostřednictvím vyplnění webového registračního formuláře.

#### **Prokázání totožnosti registrovaného dražitele:**

Vyplněný registrační formulář vytiskněte. Formulář pro tisk naleznete po přihlášení v uživatelském účtu (sekce Přehled, tlačítko: Stáhnout registrační dokument). Vytisknutý vyplněný registrační formulář (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“) registrovaný dražitel podepíše. Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán fyzickou osobou uvedenou v § 21 až 21b OSŘ a oprávnění musí být doloženo úředně ověřenou listinou. Je-li Registrovaný dražitel zastoupen na základě plné moci, musí být jeho podpis úředně ověřen.

Listiny zaslané v elektronické podobě musí být opatřeny zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Z obsahu takové listiny musí být u fyzické osoby uvedeno alespoň jméno, příjmení, datum narození a bydliště, u právnických osob firma a identifikační číslo, nejsou-li tyto skutečnosti patrné z obsahu podpisu. V případě doručování listinných písemností prostřednictvím veřejné datové sítě musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný dražitel některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) v uživatelském účtu,
- b) odesláním na e-mailovou adresu: [helpdesk@portaldrazeb.cz](mailto:helpdesk@portaldrazeb.cz),
- c) odesláním do datové schránky EKČR: ID DS: vfrai9p,
- d) odesláním prostřednictvím držitele poštovní licence nebo jiným způsobem na adresu Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno,

#### **Přihlášení k dražbě:**

V menu Přehled dražeb sekci „Připravované“ vyhledejte dražbu a otevřete její náhled. Detail dražby obsahuje veškeré nezbytné informace o předmětu dražby (např. dražební vyhlášku, znalecký posudek, termín dražby, popis, fotografie, výši nejnižšího podání a minimálního příhozu, informace potřebné k úhradě jistoty a další údaje uvedené dražebníkem). Při samotném přihlášení do dražby si nejprve zvolte, zda se budete dražby účastnit jako dražitel, dražitel s předkupní právem nebo povinný. Potvrďte, že jste provedli kontrolu svých osobních údajů v registračním formuláři zaškrtnutím věty: „Potvrzuji správnost a úplnost osobních údajů uvedených v registraci.“ a následně klikněte na tlačítko „Přihlásit do dražby“.

VII. Soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno; elektronický systém dražeb zvládá rozlišit časovou posloupnost podání i ve zlomcích sekund). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by

hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání. Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě.

VIII. Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Soudní exekutor udělí příklep tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

IX. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu, a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději jeden den přede dnem, ve kterém má být zahájeno dražební jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení prodeje movité věci přihlíženo. Bude-li uplatnění včas prokázáno, dražba bude odročena do pravomocného rozhodnutí o žalobě, ledaže prodejem movité věci v dražbě insolvenční správce odvrací újmu tomuto majetku bezprostředně hrozící nebo jestliže tak po podání žaloby činí se souhlasem žalobce (§ 225 insolvenčního zákona).

X. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k dražené movité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo jakož i výhrada zpětné koupě k vydražené movité věci zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat listinami, doručenými soudnímu exekutorovi v některé z forem předepsané touto vyhláškou pro Doklad o prokázání totožnosti (čl. VI. této vyhlášky) nejpozději jeden den přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázána a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

XI. Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví **do 5 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu**. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel bankovním převodem nebo vkladem v hotovosti **na účet soudního exekutora č.ú. 213405802/0600, vedený u Moneta Money Bank a.s., pod ariabilním symbolem 149149123**. Jako **specifický symbol použije zájemce své rodné číslo nebo IČO**. Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet úschov soudního exekutora nebo složení nejvyššího podání do pokladny v sídle exekutorského úřadu.

XII. Vydražitel je oprávněn **převzít vydraženou movitou věc** po zaplacení nejvyššího podání, **nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání**. V případě, že si vydražitel vydraženou movitou věc v této lhůtě nepřevzme, bude povinen uhradit náklady na její uskladnění. Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít na adrese: Ve žlábku 1800/77, Praha 20. **Nepřevzme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu**. Vlastnictví vydražené věci přechází na vydražitele řádným a včasným zaplacením nejvyššího podání s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Důkazem o přechodu vlastnictví na vydražitele je potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (§329 odst. 7 a 8 o.s.ř.).

#### **P o u ě n í:**

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§328b odst. 3 o.s.ř.).

Nenajde-li se vydražitel pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu.

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soud usnesením. (§330 odst. 3 o.s.ř.).

Soudní exekutor upozorňuje, že žádným způsobem neověřuje správnost údajů na tachometru, v technických průkazech a jiných dokladech a předmět dražby se draží tak, jak stojí a leží. Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Na písemnou žádost účastníka řízení, jemuž byly doručeny listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti poskytovatele poštovních služeb, zašle soudní exekutor účastníkovi řízení elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti účastníka písemnosti vyhotovené v elektronické podobě a podepsané uznávaným

elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, nebo tyto písemnosti předá účastníkovi řízení v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 30.6.2023

JUDr. Ivo Erbert  
soudní exekutor v.r.

za správnost vyhotovení:  
Mgr. Karel Pospíšil, exekutorský kandidát